**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БЕЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**САКМАРСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**27.11.2019 №138**

**О передаче осуществления части полномочий по решению**

**вопросов местного значения муниципального**

**образования Беловский сельсовет в области**

**градостроительной деятельности на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Беловский сельсовет, Совет депутатов решил:

1. Передать муниципальному образованию Сакмарский район часть полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Беловский сельсовет в области градостроительной деятельности на 2020 год:

- утверждение и подготовка градостроительных планов земельных участков поселения, (за исключением случаев, предусмотренных частями 5 - 6 ст. 51 Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);
 - выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

-подготовкауведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

- подготовка уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

- подготовкауведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

- подготовка уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

- направление в органы регистрации прав заявлений о государственном учете и государственной регистрации прав на такие объекты индивидуального жилищного строительства или садового дома и прилагаемые к нему документы (в соответствии с частью 1.2 статьи 19 Закона №218-ФЗ).

2. Поручить администрации муниципального образования Беловский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области заключить соглашение с администрацией муниципального образования Сакмарский район о передаче осуществления части своих полномочий.

3. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования Беловский сельсовет от 15.11.2018 года №107 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципального образования Беловский сельсовет в области градостроительной деятельности».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономике.

5. Решение вступает в силу после его обнародования.

Глава муниципального образования

Беловский сельсовет-

председатель Совета депутатов В.Н. Акулов