

**Протокол**  
**общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель**  
**сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:25:0000000:3474**

Место проведения собрания: Оренбургская область, Сакмарский район, с. Беловка, ул. Центральная дом 10 здание Дома культуры.

Дата проведения: 24.04.2021 г. Собрание начато в 11.00 часов, окончено в 11.30 часов.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:25:0000000:3474, площадью 17 940 000 кв.м., имеющий местоположение: Оренбургская область, Сакмарский район, с/с Беловский, проводится по предложению лица, использующего земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции, - ООО «Аграрное объединение «Автотрак».

Извещение участников долевой собственности на земельный участок о дате, времени и месте проведения общего собрания, повестке общего собрания, об адресе места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания и сроках такого ознакомления, осуществлено посредством опубликования соответствующего сообщения в газете «Сакмарские вести» от 11.03.2021г. №9(10846) в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Всего участников долевой собственности 208 человек. На общем собрании присутствовали 11 участников долевой собственности на земельный участок и их представителей, что составляет 5 % от общего числа участников долевой собственности. Таким образом, кворум отсутствует, общее собрание участников долевой собственности на земельный участок 56:25:0000000:3474 сельскохозяйственного назначения площадью 17 940 000 кв.м, местоположением Оренбургская область, Сакмарский район, с/с Беловский, в соответствии со ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Собрание открыл глава администрации МО Беловский сельсовета Сакмарского района Оренбургской области Хасанов Талгат Асгатович, который сообщил, что:

На собрании, согласно извещению, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

- 1) Определение порядка проведения собрания, избрание председателя и секретаря, членов счетной комиссии общего собрания участников долевой собственности.
- 2) Условия передачи и размер арендной платы за земельные участки, передаваемые в аренду в ООО "Аграрное объединение «Автотрак»;
- 3) О выборе лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при заключении договора аренды с ООО "Аграрное объединение «Автотрак», в том числе об объемах и сроках таких полномочий (далее – уполномоченное лицо общим собранием).
- 4) Иные вопросы.

Однако кворум отсутствует. В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 17 940 000 кв.м, с кадастровым номером 56:25:0000000:3474, местоположением: Оренбургская область, Сакмарский район, с/с Беловский следует считать не правомочным принимать решения по вопросам повестке дня.

Считать общее собрание собственников земельных долей несостоявшимся.

Приложением к настоящему протоколу общего собрания участников долевой собственности является:

- список присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на землю.

Настоящий протокол в одном экземпляре, который хранится в органе местного самоуправления по месту расположения земельного участка - в Администрации МО Беловский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.

Глава администрации МО Беловский сельсовет  
Сакмарского района Оренбургской области



Хасанов Т.А.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 56:25:0000000:3474

23.04.2021г.

№№ п/п	ФИО	Паспортные данные/Адрес регистрации	Данные правоустанавливающего документа	Кол-во зем. долей	Представитель по доверенности (заполняется в случае, если на собрании присутствует представитель), данные доверенности	Подпись собственника земельной доли/представитель по доверенности
1	Мухомова Наталья Александровна	5303 181830 Инженерный институт для Самарской области Самарской области, 4409, 4004 с. Давока ул. Косовцев д. 10/1	выдана в соответствии с Законом Самарской области от 29.06.2016 от 29.06.2016	4458/1000000		Мухомова
2	Горюнов Дмитрий Иванович	5311 023579 Инженерный институт для Самарской области Самарской области 10.03.2011 н. Фроной Кашинский ул. Металлургов, д. 86	выдана в соответствии с Законом Самарской области от 29.06.2016	4458/1000000		Горюнов
3	Григорьев Сергей Владимирович	5300 525848 Инженерный институт для Самарской области Самарской области 18.08.2001 с. Давока ул. Косовцев, д. 12/1	56-56/010-56/051004/2016 - 570/01 29.06.2016	4458/1000000		Григорьев



№/п	Паспортные данные/Адрес регистрации	Данные правоустанавливающего документа	Кол-во зем. долей	Представитель по доверенности (заполняется в случае, если на собрании присутствует представитель), данные доверенности	Подпись собственника земельной доли/представитель по доверенности
7	<p>Погодаев Василий Леонтьевич</p> <p>на спорт 5303 0059197 бульвар Пушкинцы в/пункта для Васильевское районы Пушкин- цески областного 30.11.2002г. Зарешищевская Пушкинцевская обш., Васильевский р-н с. Брешинка ул. Коммунальная д.3</p>	<p>Выдана шестью 0 ш.к. №1. №166 от 19.02.2016г. 055-06/00-06/005/004/ 1016-579/168</p>	4456/ 1000000		<p>Погодаев В</p>
8	<p>Ромасов Александр Иванович</p> <p>паспорт 5318 0883355 бульвар М.И.Д. Родина по Пушкинцевой; 8/1а от 11 13.08.2018г. Зарешищевская Пушкинцевская обш., Васильевский р-н с. Брешинка ул. Коммунальная д.5.</p>	<p>Выдана шестью 0 ш.к. №1. №166 от 19.02.2016г. 055-06/00-06/005/004/ 1016-579/168</p>	8021/ 1000000		<p>Ромасов А</p>

п/п	регистрации	правоустанавливающего документа	Код-но зем. долей	представитель (заполняется доверенности, если на основании доверенности, данные доверенности)	собственника земельной доли/представитель по доверенности
9	<p>Куряева Светлана Александровна          5303 258456          Куряева Светлана Александровна          г.г. Ленинградского района          Ореховский объект          47.11.2002. 561-022          561-022          9.27. 74. 11. 2002.</p>	<p>56-56/010-56/015/004          2016-510/146          29.06.2016 74.11.00</p>	<p>0000001/0911          4452/1000000</p>	<p>4452/1000000</p>	<p>Куряева Светлана Александровна</p>
10	<p>Обаева Валентина Ивановна          5304 ЖР953          ОБД Ленинградского района          Ореховский объект          47.11.2002. 561-022          561-022          9.27. 74. 11. 2002.</p>	<p>56-56/010-56/015/004          2016-510/146          29.06.2016 74.11.00</p>	<p>0000001/0911          4452/1000000</p>	<p>4452/1000000</p>	<p>Обаева Валентина Ивановна</p>
11	<p>Куряева Светлана Александровна          5303 5D5091          Куряева Светлана Александровна          г.г. Ленинградского района          Ореховский объект          07.02.2003 561-022          561-022          9.11. 74. 05. 1985</p>	<p>56-56/010-56/015/004          2016-510/146          29.06.2016 74.11.00</p>	<p>0000001/0911          4452/1000000</p>	<p>4452/1000000</p>	<p>Куряева Светлана Александровна</p>